

OSMANİYE MERKEZ KÖYLERE HİZMET GÖTÜRME BİRLİĞİ
İHALE İLANI

1- Aşağıda tapu kaydı, imar durumu, muhammen bedeli belirtilen Osmaniye Merkez Köylere Hizmet Götürme Birliğine ait taşınmaz Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliği 18. Maddesine göre açık teklif usulü (arttırma) ile satılacaktır.

İli	İlçesi	Mah./Köy	Ada no	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	İdare payı(m ²)	Cinsi	İmar durumu
Osmaniye	Merkez	Akyar	176	5	700,25	165,45	Arsa	İki Katlı Konut Alanı

2- İhale, **05.07.2022 tarihinde Salı günü saat 11.00'da** Adnan Menderes Mahallesi Yeni Hükümet konağı M Blok Kat: 1 OSMANİYE adresinde Birlik Encümenince yapılacaktır.

3- Taşınmaz mal satış şartnamesi, mesai saatleri içerisinde Adnan Menderes Mahallesi Yeni Hükümet konağı M Blok Kat: 2 OSMANİYE adresindeki Köylere Hizmet Götürme Birliği bürosunda görülebilir ve aynı adresten ücretsiz alınabilir.

4- Taşınmazın tahmin edilen muhammen bedeli **44.400,16 TL dir.**

5-İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:

a) Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliğinin 31. maddesi gereğince hazırlanacak Teklif Mektubu,

b) Geçici teminat: İstekliler söz konusu gayrimenkulün satış ihalesine katılabilmek için satın alacakları taşınmazın muhammen bedelinin en az %3'ü (yüzde üçü) nispetinde geçici teminat vereceklerdir.

c) İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartname

d) Nüfus cüzdanı sureti (Gerçek kişiler için)

e) İhalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış ikametgâh Belgesi (Gerçek kişiler için)

f) Tüzel kişi olması halinde, Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve /veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ve Kayıtlı olduğu Vergi Dairesi ve numarası,

g) İsteklinin ortak girişim olması halinde şekli ve içeriği ilgili mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli ortak girişim beyannamesi

ı) Tüzel kişi olması halinde, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri

i) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi.

6- Taşınmazın satış ihalesine teklif verecekler; ihale zarflarını yukarıda ve şartnamede belirtilen belgeler ile birlikte satış şartnamesinde belirtilen maddelere uygun olarak hazırlayarak 05.07.2022

tarihinde Salı günü saat 11.00'a kadar sıra numaralı alındılar karşılığında Adnan Menderes Mahallesi Yeni Hükümet konağı M Blok Kat: 2 OSMANİYE adresindeki Merkez Köylere Hizmet Götürme Birliği Bürosuna teslim edeceklerdir. Belirtilen süreden sonra gelen teklifler işleme alınmaz.

7- İhale komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

Dr. Ömer Faruk GÜNAY

Vali a.

Vali Yardımcısı

Birlik Başkanı V.